

Elkezdődött az első erdélyi IKEA-üzlet építése Temesváron, a tervek szerint 2022 tavaszán fogják megnyitni. A Temesvár Arad felőli bejáratánál fekvő 85 ezer négyzetméteres telken egyelőre a közúti infrastruktúrán dolgoznak. A telek korábban az egyik leggazdagabb román üzletember, Ion Țiriac tulajdonában volt. Az áruházat a munkálatok megkezdésétől számított 12 hónapon belül kell befejezzék. A háromemeletes épület energiaellátását részben napenergia, illetve termálvíz biztosítja majd. Az áruházban 250 ember fog dolgozni. A világszerte népszerű, lakberendezési termékeket forgalmazó svéd áruházláncnak jelenleg két áruháza van Romániában, az IKEA Pallady és az IKEA Băneasa, ezek Bukarestben találhatóak. Korábban Kolozsvár is felmerült az első erdélyi áruház helyszínéül, azonban a cégvezetés végül Temesvár mellett döntött. A vállalat középtávú tervei között két újabb erdélyi áruház megnyitása szerepel, amelyek Kolozsváron és Brassóban lennének.

<https://maszol.ro/gazdasag/Elkezdodott-az-első-bansagi-IKEA-uzlet-epitese>

A várakozásokkal ellentétben nem hatott ki negatívan a koronavírus-világjárvány, illetve az azzal együtt járó gazdasági válság a romániai ingatlanpiacra. A bankszektor és az ingatlanpiaci szereplők egyhangzóan állítják, hogy a piac stabil, mint ahogy az árak is, de arra is felhívják a figyelmet, hogy a helyzet képlékeny, gyorsan dőlnek meg az elméletek, és a válság előjeleként is értelmezhető az, hogy sokan azt gondolják, az ingatlan lesz a legstabilabb befektetés. Folyamatosan zajlanak az adásvételek, és az árak sem zuhantak meg, sőt enyhén felfele indultak, pedig egy évvel ezelőtt sokan „jósoltak” egy, a 2008-ashoz hasonló ingatlanpiaci krízist. A bankárszakma képviselői szerint a piacon stabil növekedés tapasztalható, ami az árakra és az idején aktív tranzakciók számára egyaránt jellemző. „Láthatóak a piaci trendek. Tavaly ellenálló volt az ingatlanpiac, a tranzakciók száma egészséges volt, az árak elég stabil intervallumban mozogtak. Összességében véve a piac stabil volt, és ezt látjuk idén is.”

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/a-valsag-ellenere-stabil-az-ingatlanpiac>

Hatalmas különbségek vannak Románia különböző vidékein az élelmiszerárak között, ugyanaz a kosár 48 százalékkal kerül többre Zilahon, mint Bukarestben – derül ki az Economica.net által közzétett elemzésből. A gazdasági portál az Országos Statisztikai Intézet (INS) által a rendelkezésére bocsátott adatok alapján vetette össze, hogy mennyibe kerül egy élelmiszerkosár a megyeszékhelyeken. A kosárban burgonya, sárgarépa, hagyma, fokhagyma, tej, túró és tojás kapott helyet. Egy ilyen bevásárlás átlagára Bukarestben 53 lej, a legdrágábbnak minősített Zilahon viszont 78,4 lej, ami jelentős, 48 százalékos különbséget jelent olyan körülmények között, hogy a román fővárosban az átlagár is jóval magasabb, mint Szilágy megye székhelyén. Ugyanezért a kosárért Temesváron 63 lejt, Kolozsváron pedig 68 lejt kell fizetni. Az elemzésből kiderül, hogy például egy kilogramm krumpli ára 1,13 és 2,75 lej között alakul, egy kilogramm hagyma ára Tulceán és Botoșani-ban 2 lej, ám Dén, Csíkszeredában vagy Nagyváradon már 5 lejt kérnek ugyanezért.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/oriasi-kulonbsegek-az-elelmiszerarokban-bukarest-a-legolcsobb-zilah-a-legdragabb-egy-elemzes-szerint>

Májustól ismét közlekednek a Ryanair és a WizzAir olaszországi és spanyolországi járatai. A Ryanair május 3-tól indította újra a Temesvár és Bergamo között közlekedő repülőjáratát, amely heti három alkalommal üzemel. A WizzAir légitársaság is bejelentette, hogy május 2-től ismét közlekedik a Temesvár–Valencia repülőjárata. A Spanyolországba tartó járatok heti két alkalommal, szerdán és vasárnap közlekednek.

<https://www.nyugatijelen.com/jelenido/ujrainditott-repulojaratok-olasz-es-spanyol-varosokba.php>

Temesvárra látogatott Ioana Mihăilă egészségügyi miniszter, aki meglátogatta a Louis Țurcanu Gyermekkorház mintegy 90%-ban elkészült új épületét. A korszerű kórházépület átadását az idei év végére tervezik az építők. Az új épületszárnyban működnek majd a sürgősségi részleg (UPU), a poliklinika, a laboratóriumok, valamint a koraszülött, a sebészeti és az intenzív terápiás osztályok. Az új épületben külön tereket rendeznek be az anyák számára,

hogy a kezelések alatt bent maradhassanak a kórházban gyerekeikkel. A miniszter pénteken részt vett az első temesvári autós oltóközpont felavatásán is, amelyet a Shopping City bevásárlóközpont parkolójában alakítottak ki.

<https://www.nyugatiujelen.com/jelenido/atadas-elott-a-temesvari-gyermekkorhaz-uj-epelete.php>

A Nagyváradi Helyi Tanács módosította a távhőhálózat felújítás harmadik szakaszának a költségvetését, a nagyszabású beruházás 34,2 millió euró helyett mintegy 42,9 millióba fog kerülni. A munkálatra kiírt tenderre érkezett ajánlatokat elbírálták, és már alá akarták írni a kivitelezési szerződést, amikor a nyertes cég jelezte, hogy nem hajlandó aláírni azt, mert az elmúlt hónapokban az acél tonnánkénti ára 500 euróról 850 euróra nőtt, és így már nem tudja vállalni az eredetileg ajánlott költségvetést. Az önkormányzat érvénytelenítette tehát a közbeszerzési eljárást, és új tendert ír ki az új árakkal. A mostani távhőhálózat-felújítási munkálatoknak 66.409 háztartás és 1.981 más típusú fogyasztó lesz a haszonélvezője, amely utóbbiak közül 1.799 cég és 182 közintézmény. A projekt során 23,1 kilométernyi vezeték újul meg, további 1,3 kilométernyi szekunder vezetéket cserélnek ki fővezetésekre, és mindezek mellett felújítanak még 1,1 kilométernyi szekunder vezetéket. A munkálatok során megújítanak 42 hőközpontot és 39 új mini-hőközpontot iktatnak be a távhőrendszerbe.

<https://www.erdon.ro/kozelet/helyi-kozelet/tobbe-kerul-a-tavhohalozat-csereje-3647083/>

Forrás: Magyarország Főkonzulátusa, Kolozsvár