

Közel 2 milliárd euróba kerül a Kolozsvár-Nagyvárad-Biharkeresztes vasútvonal felújítása, valamint a vonalon a vasúti közlekedéshez szükséges elektromos hálózat kiépítése. Az Economedia gazdasági portál szerint az európai helyreállítási tervből 1,294 milliárd euró jut majd az összesen 2 milliárd euróra becsült beruházás finanszírozására. A 166 kilométer hosszú vasútvonalon a felújítás után 120 km/h-ra nőne a személyszállító szerelvények sebessége (az erre alkalmas részekben a vonatok akár a 160 km/h-s sebességet is elérhetik), míg az áruszállítást végző szerelvények legmagasabb sebességét 80 km/h-ban határoznák meg. A munkálatokat 4 év alatt kellene elvégezni, hiszen az európai helyreállítási alaphoz csak 2026 végéig érhetőek el a források. A jelenlegi menetrend szerint a munkálatokra szóló kiírást 2022 negyedik negyedévében teszik közzé, a tervek szerint a munkálatok 2026 második negyedévére készülnének el.

<https://penzcsinalok.transindex.ro/hir/20211122-kozel-2-milliard-eurobol-ujul-meg-a-kolozsvar-nagyvarad-vasutvonal-jelentosen-nohet-a-vonatok-sebessege>

Jóváhagyták a kolozsvári metró megvalósíthatósági tanulmányát. A metróvonal a tervek szerint Kolozsvár és Szászfenes közigazgatási területén halad majd át, és Kolozsvár főterét is érintve, Kelet-Nyugat irányban szeli át a várost. A tanulmány szerint a metróvonal 21,03 kilométer hosszú lesz 19 megállóval. A projekt teljes megvalósítására 128 hónapot szánnak, amelyből az előzetes tervezésre 18 hónapja már le is telt. Az elképzelés szerint jövő év végéig kellene lebonyolítani a tervezők, kivitelezők kiválasztását, és ezt követően kezdődhetne meg a tényleges metróépítés, amely nyolc évig tartana. A beruházás teljes költsége áfával együtt 2 052 196 984 euró.

<https://penzcsinalok.transindex.ro/hir/20211122-kolozsvari-metro-jovahagyt-a-onkormanyzat-a-megvalosithatosagi-tanulmany>

Az építőipari alapanyagok drágulása nyomán a kolozsvári ingatlantulajdonosok által kért átlagárak október végén már meghaladták a 2000 eurós határt – derül ki a Covid-19: Romanian Economic Impact Monitor készítői által közzétett adatokból. Az imobiliare.ro ingatlanközvetítő legutóbbi, novemberben közölt adatai szerint a 2021. október 31-én Kolozsváron egy négyzetméter átlagára 2013 euró volt. Ehhez képest, pontosan egy évvel korábban, 2020. október 31-én 1826 euró volt a lakások négyzetméterenkénti átlagára, az emelkedés tehát közel 10%-os egy év alatt. Bukarestben a legutóbbi adatok szerint a lakások négyzetméterenkénti átlagára 1580 euró körül mozgott, tavaly ugyanekkor 1367 euró volt. Brassóban 1428 euró/négyzetméter az átlagár, tavaly ez 1217 euró volt. Temesváron ma már olcsóbban lehet lakást vásárolni, mint Brassóban: egy négyzetméter ára 1362 euró, tavaly 1289 eurónál állt az említett periódusban.

<https://penzcsinalok.transindex.ro/hir/20211123-nagyon-durvan-elszalltak-a-lakasarak-kolozsvaron-martulleptek-a-2000-euros-negyzetmeterenkenti-atlagarat>

A MOL Románia megkezdte 6 töltőállomás építését az A1-es és A2-es autópályák nyomvonalán. A benzinkutakat a vállalat a Közúti Infrastruktúrát Kezelő Országos Vállalattal (CNAIR) kötött szolgáltatási koncessziós szerződések alapján építi. A vállalat négy munkapontra (vagyis nyolc töltőállomásra) szerezte be az építési engedélyt a CNAIR-rel kötött szerződés alapján, ezek: a Marosillye község (Hunyad megye), Alvinc (Fehér megye), Kelnek, (Fehér megye) és Murfatlar helység (Konstanca megye). A vállalat év elején nyilvános pályázás során nyerte el a koncessziós szerződéseket 14 benzinkút megépítésére. Tíz töltőállomás a Nagylak-Nagyszeben útvonalon, két töltőállomás a Pitești-Bukarest útvonalon és másik két töltőállomás a Cernavodă-Konstanca útvonalon épül meg. A MOL mintegy 2 millió eurós beruházást becsül töltőállomásonként, így a projekt összköltségvetése mintegy 28 millió euró.

<https://penzcsinalok.transindex.ro/hir/20211126-a-mol-megkezdi-a-tooltoallomasok-epiteset-az-a1-es-es-a2-es-autopalyak-menten>

Üzemet nyit Temesváron a kerékpárok gyártásával foglalkozó Corratec. Az 1990-ben alapított német családi vállalkozás jövőre szándékozik elkezdni a termelést. Az üzemben évi 300 ezer kerekpárt szerelhetnek majd össze. A Corratec megtelepedésével Temesvár európai viszonylatban is a bicikligyártás fontos központja lesz. A városban két másik, kerekpárgyártó üzem is van. Mindkettő a Decathlonnak dolgozó Sport Mechanical Workshop (SMW) tulajdona, az egyikben a közeljövőben indul a termelés. Románia tavaly a harmadik legnagyobb európai bicikligyártó volt, megelőzve Németországot. 2019-ben 1,2 millió kerékpár készült az országban,

ami tavaly 1,4 millióra nőtt. Ennél több kerékpárt Európában csak Olaszországban és Portugáliában gyártanak.

<https://maszol.ro/gazdasag/Ujabb-bicikligyarto-erkezik-Erdelybe>

Megkezdődött az IKEA első erdélyi áruházának az építése, a beruházás a Temesvárral határos Újszentesen folyik. Az IKEA egy 85 ezer négyzetméteres telket vásárolt meg, amelyen a 26 ezer négyzetméter alapterületű áruház és egy étterem is működik majd. Az áruház mellett kialakítanak egy 400 férőhelyes parkolót és egy raktárat, amely az áruházat és a vállalat web-shopját is kiszolgálja majd. A cég tájékoztatása szerint az áruházban és a logisztikai központban 250 személy fog dolgozni. A beruházás értéke 80 millió euró körül van. A Temes megyei az IKEA harmadik romániai áruháza, a másik kettő Bukarestben található.

<https://maszol.ro/gazdasag/Jovo-decemberben-nyilik-meg-az-erdelyi-IKEA>

Sikeresen fogtak össze a zöldségtermesztő gazdák Aranyosegerbegen. Az ország legnagyobb káposztatermesztő szövetkezete a Kolozs megyei Egerbegen élő magyar gazdák által indított Agrocom közösségi vállalkozás. A több romániai üzletláncot is ellátó aranyosszéki szövetkezet három év alatt számos uniós pályázatot nyert el, terveik között szerepel a zöldségfeldolgozás is. Lengyel Lajos, az Agrocom mezőgazdasági szövetkezet elnöke szerint a legmodernebb, kereskedelmi célra történő káposztabetakarítási eljárással dolgoznak, amely jelentősen megnövelte a hektáronkénti termésátlagot, ami jó évben 80 tonna is lehet. A környéken sokan foglalkoznak zöldségtermesztéssel, és a betakarítási időnyben minden gazdaságba kell a munkáskéz, de napszámosból kevés van. A korábbi években Bangladesből származó idénymunkásokkal is próbálkoztak, de nem sok sikerrel.

<https://kronikaonline.ro/gazdasag/sikeresen-fogtak-ossze-a-zoldsegtermeszto-gazdak-a-kolozs-megyei-aranyosegerbegen>

Az aradi vízügy aláírta a szerződést az Edas-Exim Egyesülettel és a Rono Aqua vállalattal a Körös, Maros és Tisza folyók vize minőségének javításával kapcsolatban. A munkálatokat az Edas Exim Egyesület végzi, amely elnyerte a határokon átívelő projekt megvalósítására kiírt pályázatot. Egyes munkálatokat már elvégeztek, és át is adták a kezelőknek, mint például a víztisztító telepeket és a vízminőség-mérőket. A beruházás a Körös, Maros és Tisza folyók vizei minőségének a javítása a 2014–2020-as Románia–Magyarország Interreg Program keretében valósul meg, az Aradi Vízmű, a Szegedi Vízmű és Algyő partnerségében. A beruházáshoz szükséges forrásokat az Európai Unió Regionális Fejlesztési Alapjából, valamint a két partnerország, Románia és Magyarország hozzájárulásával biztosítják. A beruházás megvalósítására 58 hónap áll rendelkezésre, vagyis 2018. december 1-jétől 2023. szeptember 30-ig tart.

https://www.nyugati jelen.com/jelenido/alairtak_a_vizminoseg_javitasara_szolgalo_hatarokon_ativelo_projekt_megvalositasi_szerzodeset.php

December 2., csütörtök déli 12 óráig kitolták a mezőtelegdi ipari parkban található két parcellára kiírt tender jelentkezési határidejét. A kiírás szerint egy 2458 négyzetméter és egy 3080 négyzetméter nagyságú telek áll a befektetők rendelkezésére, ahová üzemcsarnokokat vagy egyéb ingatlanokat lehet építeni termelői és szolgáltatói tevékenységek kifejtése céljából. Bővebb információk az árverésről a Nagyvárad Helyi Fejlesztési Ügynökség (ADLO) honlapján (www.adlo.ro), a Licitatii menüpontnál találhatók.

<https://www.erdon.ro/kozelet/helyi-kozelet/szabad-parcellak-a-mezotelegdi-ipari-parkban-4042994/>

Már megvásárolták a holland befektetők azt a 3,3 hektáros területet, amelyen tavasszal új gyár épülhet Nagyszalontán. A sátorponyvát és vitorlavásznat gyártó üzem megépítése egymillió eurós nagyságrendű beruházás, és száz embernek biztosít majd munkahelyet. Nagyszalonta évekkel ezelőtt indított befektető-barát politikája sorra hozza a sikereket. Nemrég egy alumínium-feldolgozó üzem 24 millió eurós beruházása körvonalazódott. A Qtents vállalat tavasszal kezdi meg az építkezést Nagyszalontán. A cég két évtizedes múlttal rendelkezik, céljuk minőségi sátorponyvával látni el a piacot. Árukészletüket Európa-szerte és Ausztráliában értékesítik. Jelenleg a vállalat vezető helyet tölt be a sátorlapok és vitorlavásznak piacán. Folyamatosan fejlesztik a termékeiket, a gyártás során a legmagasabb technológiát alkalmazzák.

<https://www.erdon.ro/kozelet/helyi-kozelet/zoldmezos-beruhazas-szaz-uj-munkahely-nagyszalontan-4035116/>

Forrás: Magyarország Főkonzulátusa, Kolozsvár