



Együttműködve, hatékonyabban

ELŐRELÉPÉS Az elmúlt időszakról, a jövővel kapcsolatos, gazdaságot érintő várakozásokról

Az idei év fontos, a jövőre kiható változásokat hozott a kereskedelmi és iparkamarák, így a dunaujvárosi szervezet életében is. Králik Gyula elnököt kérdeztük az elmúlt időszakról, s a várakozásairól.

Az év egyik fontos eseménye volt a kamarák életében – az elnök szerint –, hogy országosan megtörténtek a tisztújító választások, egy hónappal ezelőtt az országos kamaránál is megalakult az elnökség, az egyes bizottságok, kollégiumok. Az évzáró értekezlet december 22-én lesz, amikor az elmúlt évet részletesen értékelik a különböző tisztségviselők. A Dunaujvárosi Kereskedelmi és Iparkamaránál viszonylag kevés helyen történtek változások, ahol igen, inkább fiatalítás történt, mert a tisztséget viselő úgy gondolta, nem tudna már olyan intenzitással részt venni a mindennapi munkában, mint korábban.

Králik Gyula szerint a másik fontos fejleménye az évről, hogy a kamarák szerepe több területen tovább erősödött. Az elnök ezek közül elsősorban az elmúlt évről emlegetett adatot idéz fel: az idei évben 1 milliárd 700 millió forintnyi hitelkeretet fogadtak be a bankok a városi kamara közvetítésével a Széchenyi Kártya Program keretében. Ez jelentős összeg. Ennyi hitelt sikerült behozni a dunaujvárosi vállalkozások működését segítve. Ha folyószámlahitelről beszélünk, akkor ennek a kamata négy százalékos nagyságrendű, ha pedig beru-

házási hitelről, akkor egy százalék. Ez nagyon kedvező kondíciókat jelent a vállalkozások számára.

A Széchenyi Kártya Programban megjelenő támogatások a kormány és a kamara, valamint a VOSZ által alapított Kavasz közötti megállapodásra épülnek. Már tudni lehet, hogy az elkövetkezendő időszakban nagyobb támogatást ad a kormány ilyen módon, ez azt jelenti, hogy a kamara esetében tovább csökkennek. Újabb és újabb termékek bevezetése során jelennek meg elsősorban a programban ezek a támogatások. És ez természetesen a program további felértékelődését is jelentheti!

A hazai kamarák szerepének növekedését már nem csak belföldön érzékelik így. Az egyre intenzívebb külföldi üzleti érdeklődés a kamarákon keresztül igyekszik partnert találni. Itt, az ország közepén is megjelennek különböző államoknak a nagykövetei, akik együttműködési lehetőségekről beszélnek. A helyi kamara képviselőit keresik meg, hogy közvetítsenek a térség vállalkozói felé. Elsősorban szellemi tőkéért várnak tőlünk, fogalmaz az elnök, hiszen viszonylag jó pénzügyi helyzetben lévő országokról van szó.

Egyre inkább erősödik a kamara szerepe olyan adminisztrációs feladatok terén is, amelyeket a kormányzat hivatalai látnak el. A gazdaságot érintő ilyen jellegű feladatokat a kamarák hatékonyabban tudják ellátni,



Együttműködések lehetősége: a dél-afrikai nagykövettel találkozott szerdán Králik Gyula elnök

ugyanakkor ezen feladatok átvétele a kamarák további erősödését szolgálhatja.

A kamarai feladatok talán legfontosabb köre a szakképzés területéhez kapcsolható.

A gazdaság területén a legnagyobb kihívás: a hatékonyság növelése

Ennek lényege pedig: a munkaerő-piaci igényekhez igazodó képzettség, számú szakember biztosítása. Ugyanakkor a már krónikussá vált munkaerőhiányra – Králik Gyula szerint – a vállalkozá-

sok működésének megújulása adhat megoldást. Bizonyos területeken nagyon sok vállalkozás van, főként kisvállalkozások, említhetnének az építőipart, a szolgáltatókat, kereskedelem területeit, a virágboltokat, a vendéglátás különböző szegmenseit és sorolhatnánk. Ez persze jó dolog, de nem tud mindenki vállalkozni.

A sok kisvállalkozás egymással adózó konkurenciaharcot vív a maga kicsiny piacán megtartásáért, megőrzéséért, kemény munkával érik el azt, hogy éppen csak megélhetést biztosítsanak egy-egy családnak, és sokan idáig se jutnak el... Valamilyen koncentrációnak kell végbemennie. A hatékonyságot kell növelni az együttműködések rendszerének kialakításával, és az így felszabaduló munkaerővel pótolni a más területen hiányzó munkaerőt. Ez a probléma más módon nem oldható meg, a bérek emelkedése se segíthet ezen a helyzeten. Koncentráció, együttműködés, hatékonyságnövelés, így alakulhat ki egy viszonylag erős középréteg Magyarországon. Túl sok a kis vállalkozás.

Nagyon nehéz, amikor az embernek a konkurenciával kell tárgyalnia, együttműködni – teszi hozzá Králik Gyula: „Ha azonban össze tudunk fogni, az erősségeinket, szak-

értelmünket, a vállalkozás munkaerejét összekapcsolva egy hatékonyabb működést tudunk megvalósítani. Túl tudunk lépni a lokálisan szűk piacon, stabil bevételt, profitot jelentő üzleteket tudunk megszerezni, és azokat megőrizni. Ha közös érdekek alapján építjük ki az együttműködést, az minőségi előrelépést jelenthet az adott vállalkozás és a gazdaság számára is.”

Ez működik a külpiaci megkeresések esetén is: a közös érdekek felismerésével, a partnerek által képviselt előnyök – szakértelem, megfelelő technológiák alkalmazása, helyismeret, finanszírozás – hatékony összekapcsolásával jelentős új piaci szegmensek érhetők el. Hasonlót kellene itthon is létrehozni. Olyan helyi vagy más hazai régiókkal kapcsolatot építő üzleti modelleket kell kialakítani, amelyek bizonyos szezonális, munkaerő-piaci, munkaszervezési, beszerzési, értékesítési és más problémára adnak a meglévőknél jobb válaszokat az érdekek, igények összehangolásával. A kamarák koordinációs lehetőségei belföldön és külföldön segíthetik ezt a folyamatot.

A városi kamara elnökének reményei szerint a hazai gazdaság még jobb mutatókat tud majd felmutatni jövőre, mint idén. Bízunk benne, hogy térségünk vonzóvá tud válni, és nem az elvándorlás lesz rá a jellemző, akár egyénenként, akár vállalkozásokról beszélünk. Ehhez kíván minden itt élő számára áldott karácsonyt, boldog új esztendőt, és jövő évre mindannyiunknak Jószerecsent!

Az ipar és a nagyvállalkozások túlsúlya látszik

Érdekes elmélyülni Fejér megye legnagyobb, dinamikusan fejlődő vállalkozásait bemutató kiadvány adataiban

Ismét fontos adatokat tudhatunk meg a város gazdaságáról a Pannon Lapok Társasága közelmúltban kiadott Top 100+300 – Fejér megye gazdasági értéktára című kiadványából. Persze ez némi gyűjtőmunkát igényel.

Először azonban kezdjük a megyei adatoknál, hiszen azok is imponálóak, és talán nem mindegyik közismert annak, aki nem olvasta a kiadványt. Aki a részletes adatokra kíváncsi, érdemes beleme-

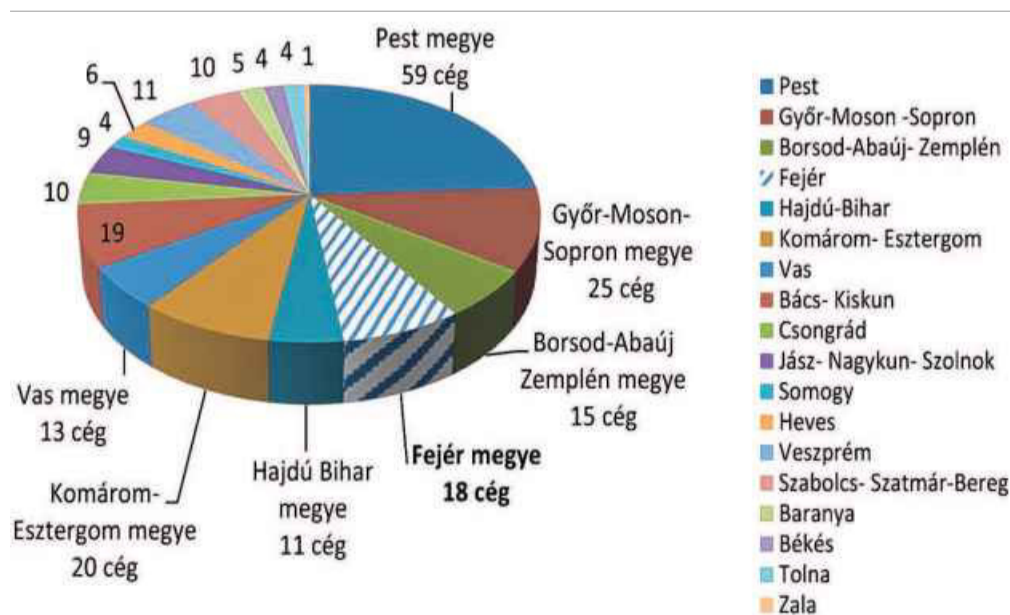
rülnie a kiadvány több oldalas elemzésébe. Most csak a kétszázötvenhez kapcsolódó néhány adat. Az idei első féléve alapján Fejér megye ipari termelési értéke szerint (Budapestet is beleértve) harmadik a területi rangsorban. És ez igaz az egy főre jutó ipari termelési érték esetében is. A teljes munkaidőben alkalmazásban állók átlagos bruttó keresete alapján negyedik Fejér megye, a keresetek növekedésében pedig második. Ugyanakkor az országos átlagot jóval alulmúlja az ezer lakosra jutó vállalkozások szá-

ma. Ezen a téren csak tizenhateddike vagyunk az összetételben.

Tehát a megyében az ipar szerepe igen jelentős, a nagyvállalkozások dominanciája kihat a bérekre, és ez a környezetet az eredményezi, hogy arányában kevesebb a kisvállalkozás. Ugyanakkor tovább árnyalja a képet, hogy a 250 fő feletti vállalkozások száma mindössze 47.

Utaljunk itt még az ábránkon megjelentetett (a keretesen összefoglalt HVG Top 500 összegzésére épülő) adatokra. Kimagasló a megyében a nagy eredményt felmutató cégek száma.

Az előbbi megállapításokhoz nagymértékben járul hozzá városunk gazdasági szerkezete, hiszen a Pannon Lapok Társasága kiadványában a Fejér megyei TOP 100+300 cég a nettó árbevétele alapján elnevezésű ábra első egy-két oldalán egymást követik a városi vállalkozások. Ezek között természetesen dominálnak az ISD Dunaferr Zrt. érdekeltségi körébe tartozó cégek.



HVG TOP 500 legnagyobb nyereségű cégek megoszlása (Budapest nélkül) a cégek száma alapján

A megyei rangsorban a Ferrobeton Zrt. a tízmilliárd forint feletti árbevételelű cégek sorába ugrott idén a helyi székhelyű, de inkább az ország és a világ más részein vállalkozó VMD Kórházi Technológiai Zrt. is. Az összegzés következő oldalain jóval kisebb arányban találunk dunaujvárosi cé-

geket, bár ígéretes, hogy számuk gyarapodik, ahogy az árbevételeik is. Szükség van a városnak, térségének az erős kkv-kra, elsősorban a közepes vállalkozásokra, amelyek kiegyensúlyozhatják a helyi gazdaság jelenleg tapasztalható eltolódását a nagyvállalkozások irányába.

gek, bár ígéretes, hogy számuk gyarapodik, ahogy az árbevételeik is. Szükség van a városnak, térségének az erős kkv-kra, elsősorban a közepes vállalkozásokra, amelyek kiegyensúlyozhatják a helyi gazdaság jelenleg tapasztalható eltolódását a nagyvállalkozások irányába.

A HVG összegzésének adatai

A HVG összegzése alapján teszi rangsorba a cégeket. Fejér megye (ahogy ábránk mutatja) ebben is jóval átlag fölött teljesít. A megyében az összes adózott eredmény 149,7 milliárd forint volt. A Hankook Tire nyeresé-

ge alapján vezet a listát (országos listában tizenharmadik), ötödik a Hamburger Hungária (országosan hatvankettedik), tizedik a Dunafin (országosan kétszáznegyvenharmadik), tizennegyedik a DAK (országosan háromezredik).



Kétszáz szakértő részvételével

TELJESÍTÉSIGAZOLÁS Több mint három éve segítik elő a láncartozások csökkentését

Több mint három éve működik a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv (TSZSZ), amelynek létrehozását az építőiparban tapasztalható, egyes becslések szerint több száz milliárd forint nagyságrendű, ki nem fizetett tartozás kezelése tette szükségessé.

A TSZSZ eljárása építészeti-műszaki tervezési, kivitelezési szerződések teljesítéséből eredő viták rendezésére vehető igénybe. A folyamat bármely szereplője, tehát a megrendelő, tervező, kivitelező, alvállalkozó kérheti az eljárás lefolytatását szerződő partnerével szemben, ha a teljesítésigazolás kiadása nem történt meg, a teljesítésigazolás kiadása vitás, vagy kiadták a teljesítésigazolást, de a kifizetés nem történt meg.

Kérhető a TSZSZ eljárása mellékkötelezettség érvényesítése esetén is, amikor az ér-

vényesítés indokoltságát vitatja a kérelmező. Olyan esetben például, amikor a vállalkozó indokolatlannak tartja a bankgarancia lehívását, kérheti, hogy a TSZSZ szakvéleményben vizsgálja meg a lehívás indokoltságát.

A TSZSZ által vizsgálandó dokumentumok közül legfontosabb a felek között létrejött írásos szerződés, így annak másolatát a kérelemhez minden esetben mellékelni kell. A kérelem beadásakor kell megfizetni a szakértői eljárási díjat, amelynek összegét jogszabály szabályozza, a kérelemben vitatott összeg bruttó értékének egy százaléka, minimum bruttó hatvanezer forint, maximum bruttó négyszázötvenezer forint.

A Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által alapított Gazdaság- és Vállalkozáskutató Intézet (GVI) egy korábbi felméréseben, 2014-ben az építőipari cégek kintlévőseit vizsgálta. Azt tapasztalták (összefoglalva) ezer vállalkozás megkérdezése alapján: a



Fotó: ADY GÉZA

Az építőipari kivitelezés során gyakran adódnak olyan vitás helyzetek, amelyek esetében segítséget nyújthat szakértői szerv bevonása

cégek nyolcvan százalékának volt késedelmes kifizetése, huszonöt százalékának van öt éven túli kifizetetlen számlája, és a vállalkozások felénél öt éven belül előfordult, hogy adót, munkabért illetve beszállítót nem tudtak fizetni, mert nekik is késedelmesen fizettek. A GVI idén készített, 2015-ös adatokon alapuló felméréseben megállapítják: a késedelmes fizetések legnagyobb arányban a kisvállalkozások körében, illetve az építőiparban jelennek meg.

Pozitív fejleményként ugyanakkor megállapítják: az utóbbi évek eredményeivel összevetve az látható, hogy a cégek késedelmes fizetésekkel kapcsolatos helyzete javult, átlagosan csökkent a késedelmesen fizető üzleti partnerek, illetve a késve befolyó összegek aránya is. Csökkent azon cégek aránya is, amelyek vevőik késedelmes fizetése miatt nem tudtak legálább egyszer időben fizetni a beszállítóknak, és az elmúlt évekhez viszonyítva alacsonyabb azon válaszadók aránya is, akik a láncartozás gondjának súlyosbodását érzékelik. Az építőiparban a TSZSZ működése mindenképpen hozzájárult ehhez a pozitívba forduló trendhez. A szervezet a nemzetgazdasági miniszter által kinevezett csaknem kétszáz igazságügyi szakértő taggal működik. Az egyes esetekben a szakértői eljárást a kérelem ismeretében kijelölt háromtagú, megfelelő szakterületeken jártas szakértőkből álló tanács folytatja le a befogadástól számított harmincnapos határidővel, amely indokolt esetben egy alkalommal, maximum harminc nappal meghosszabbítható. A TSZSZ szakvéleménye a beadott dokumentumok és a helyszíni

szemlén tapasztaltak alapján készül.

A szakértői eljárások legkedvezőbb eredménye, amikor a felek a szakvélemény alapján meg tudnak egyezni, erre sok példa volt, de többször előfordult az is, hogy ez már a szakértők jelenlétében, a helyszíni szemle alkalmával megtörtént. Számos esetben a beadott kérelem már önmagában elősegítette a vita megoldását, amikor a szakértői eljárás lefolytatására azért nem került sor, mert a nem fizető fél, amikor tudomást szerzett az eljárásról, kiegyenlített tartozását.

ma már meghaladja a hat- százötvenet. A kérelmezők döntő többsége kivitelező vállalkozó vagy alvállalkozó.

Leginkább egymillió forint feletti kintlévőség esetén éri meg a TSZSZ-hez fordulni a vállalkozóknak, bár a gyakorlatban néhány esetben ez alatti vitatott összeg is előfordult. A beadott kérelem döntő többségénél egy- és ötvenmillió forint közötti ki nem fizetett összeget vitattak. Az eddig beadott kérelemekhez tartozó vitatott összegek nagysága összesen több mint 20 milliárd forint, az ezek mögött álló beruházási érték megközelíti a 160 milliárd forintot. A szakvéleménnyel lezárt ügyek esetében átlagosan a vitatott összegek hetvennyolcvan százalékát állapították meg a szakértők. A beadott kérelemek negyedénél viszont nem is indult eljárás, egyebek mellett az írásos szerződés hiánya miatt.

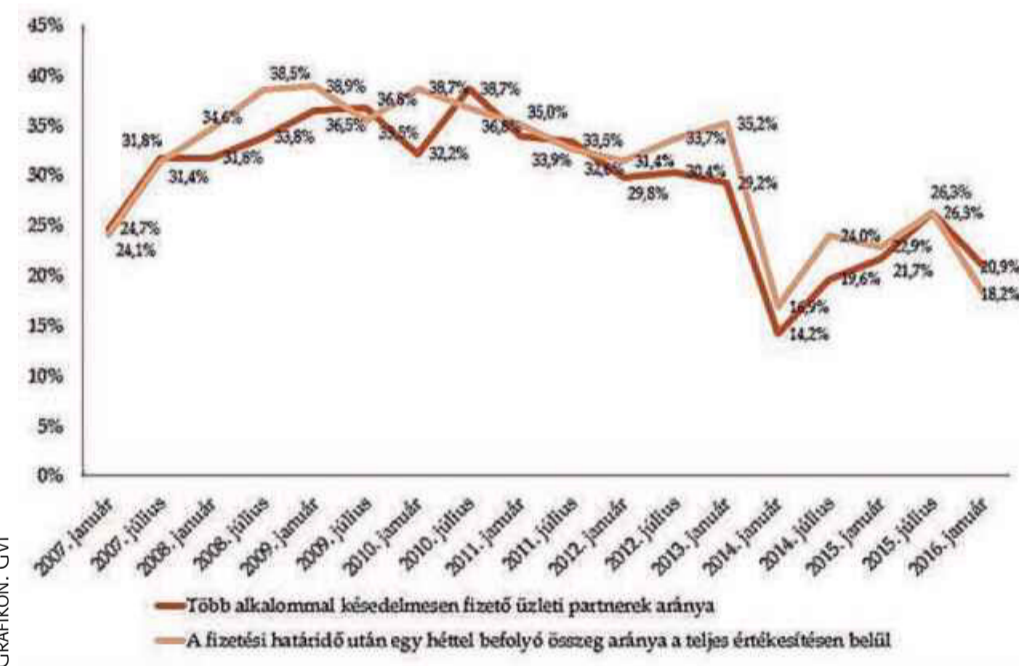
A szakvéleménnyel zárt ügyek kérelmezői a TSZSZ eljárás legfőbb előnyeinek tartják, hogy elősegíti a felek megállapodását, kedvezőbb tárgyalási pozíciót biztosít a kérelmezőnek, illetve felgyorsítja és legyszerűsíti a pénzkövetelések bíróság előtti érvényesítését.

A létrehozás óta eltelt több mint három év után a TSZSZ-hez benyújtott kérelemek szá-

A kérelem beadásának lehetőségei

Kérelmet legegyszerűbben a TSZSZ elektronikus kérelem befogadási rendszerén keresztül lehet beadni, az űrlap kitöltését és a vitás teljesítéshez kapcsolódó dokumentumok csatolását követően egyetlen kattintással ké-

relmezhető a TSZSZ eljárása (az online felület: www.mkik-tszsz.hu). A kérelem beadásában, a szükséges tudnivalókban a városi kamara (honlap: www.dkik.hu) munkatársa is segítséget tud nyújtani.



Az MKIK GVI idei elemzése szerint a cégek késedelmes fizetésekkel kapcsolatos helyzete javult

Közelít a váltás határideje

Újabb előadás az aktuális információkról a felkészüléshez

KŐHALMI KÁLMÁN

Újabb előadást tartanak az online pénztárgépekkel kapcsolatos megváltozott szabályozásokról. Azoknak is érdemes elmenniük, akik az októberi tájékoztatót részt vettek.

Ahogy ismert, 2017. január elsejétől több ponton változik a szabályozás. A Magyar Közlöny 2016. évi 149. számában jelent meg „A nemzetgazdasági miniszter 36/2016. (IX. 27) NGM rendelete az online pénztárgép használatá-

ra, és a forgalmazási engedély módosítására vonatkozó határidők módosításáról”. Ahogy a rendezet címe is tartalmazza, idén megjelent jogszabályokat is felülír, és

2017. január 1-jét határozza meg bevezetési határidőül. Így akkortól vonatkozik a kibővült kötelezettségek körére is: például gyógyszerárak, különböző javító vállalkozá-

sok, taxik is kötelesek lesznek online pénztárgépet használni.

A Dunaujvárosi Kereskedelmi és Iparkamara által szervezett újabb előadás már számos újdonsággal szolgálhat az októberhez képest, például az új pénztárgépekkel kapcsolatban, vagy a Nemzetgazdasági Minisztérium által biztosított támogatásról, amely a 2017. január 1-jétől újonnan kötelezett vállalkozásoknak 50 ezer forintot biztosít a gépek beszerzéséhez. Mint ismert, az állami támogatás az átszemélyesítésre alkalmas, modernizált pénztár-



Fotó: A.C.

Online pénztárgép: már sok más helyen is alkalmazni kell majd

gép után vehető igénybe. Lényegesen több funkcióval bírnak e kasszák, így például már eladhatóak vagy bérbeadhatóak. A kormány mintegy

húszezer vállalkozás pénztárgép-beszerzéséhez nyújtana segítséget, amelyet a vállalkozások legfeljebb öt pénztárgépre vehetnek igénybe.

Pénztárgépekről a városi kamaránál

Tájékoztató az online pénztárgép-rendelet főbb változásairól címmel tart előadást és konzultációt 2016. december 20-án, kedden 10 órától a városi kamara székében

Szabó Gábor, a NAV Bács-Kiskun Megyei Adó- és Vámigazgatóságának munkatársa. A rendezvény díjtalan, de előzetes regisztrációhoz kötött (e-mail: dkik@dkik.hu).